

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 93 del 05-08-25

Reg. Generale n. 1328

Oggetto: INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE PRESSO LA NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA POLIZIA MUNICIPALE. Approvazione documentazione tecnico contabile - Stato Finale e CRE. Liquidazione competenze maturate alla ditta appaltatrice. Ditta Edilcora Srl. CIG : B62B6D68F2
--

In data **05-08-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Determinazione Reg.Gen. N.1328 del 05-08-2025

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Richiamata la propria determinazione n. 10 del 03.02.2025, Reg. Gen. n. 196, con la quale, si è provveduto tra le altre cose, a/ad:

1. *Procedere alle ulteriori fasi professionali successive alla progettazione e direzione lavori quali l' accatastamento e la Segnalazione certificata d'agibilità (SCA), oltre alla progettazione e direzione lavori delle opere complementari necessari per l'uso e destinazione dei locali dello stabile interessato dai lavori in parola;*
2. *Conferire, mediante affidamento diretto, l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività professionali quali l' accatastamento e la Segnalazione certificata d'agibilità (SCA), oltre alla progettazione e direzione lavori delle opere complementari necessari per l'uso e destinazione dei locali comunali in parola, all'arch. Vincenza Pantoni, progettista e direttore dei lavori di Recupero locali comunali siti in via Isonzo, per l'importo di € 4.650,00 oltre i costi contributivi ed assistenziali CNPAIA pari a complessivi € 186,00 oltre IVA del 22% pari ad € 1.063,92 e quindi complessivamente € 5.899,92;*
3. *Dare atto che le competenze per l'affidamento dell'incarico in parola trovano copertura finanziaria mediante le somme previste all'interno del quadro economico del progetto comprese le economie derivanti dal ribasso d'asta, somme allocate al capitolo 2749, impegno 751;*
4. *Sub Impegnare la somma complessiva di € 5.899,92, quali competenze per lo svolgimento dell'incarico sopra descritto, a favore del predetto professionista, come segue :*

<i>Cod. Siope</i>	<i>Cod.Mecc.</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Gest. (C/FPV/R)</i>	<i>Importo</i>
2108	08.01-2.02.01.09.014	2429		785		C	5.899,92
TOTALE							5.899,92

5. *Dare atto che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): B572F94479;*
6. *Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore 7;*

Richiamata la propria determinazione n. 33 del 24.03.2025, R.G. 476, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- *Provvedere all'esecuzione di alcuni interventi presso la nuova sede degli uffici della Polizia Municipale in via della Resistenza in Tortoreto lido consistenti nella realizzazione di un pianerottolo in quota con relativo scivolo, all'esterno dell'uscita secondaria, posta a nord, della nuova sede, nella sistemazione dei pozzetti presenti sul marciapiede esistente e parte della pavimentazione, nonché nell'eliminazione*

dell'avvallamento che si è venuto a creare con la rampa handicap, posta a sud, della predetta sede degli uffici della PM, attraverso la rimozione e riposizionamento in quota della betonella, previo riempimento in calcestruzzo armato con rete metallica ed adeguamento della pendenza verso la caditoia esistente;

- Approvare la procedura eseguita per l'esecuzione dei lavori di cui al punto 1) ovvero quella dell'affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- Approvare l' Offerta economica ricevuta dall'operatore economico Edilcora Srl con sede in Sant' Egidio alla Vibrata (TE), i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, in possesso dei necessari requisiti per lo svolgimento dei lavori richiesti, per importo pari ad € 4.490,00, oltre iva del 22%, e quindi complessivamente € 5.447,80, offerta acquisita al protocollo di questo Ente in data 24.03.2025, prot. 9696;
- Affidare alla ditta Edilcora Srl , con sede in Sant' Egidio alla Vibrata (TE), le lavorazioni sopra descritte al punto 1), per un importo pari ad € 4.490,00, oltre iva del 22%, e quindi complessivamente € 5.447,80;
- Dare atto che la spesa necessaria per le lavorazioni sopra descritte, trova copertura finanziaria con somme allocate al Capitolo 2466 in uscita del Bilancio;
- Impegnare la somma complessiva di € 5.447,80, quali competenze per lo svolgimento delle lavorazioni sopra descritte favore dell'operatore economico Edilcora Srl, come segue:

<i>Cod. Siope</i>	<i>Cod. di Bilancio</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Gest. C/R</i>	<i>Importo</i>
2301	01.11-2.02.01.99.999	2466				CO	€ 5.447,80
TOTALE							€ 5.447,80

- Prendere atto, ai sensi del comma 1 dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che :
 - l'oggetto del contratto è : Esecuzione di alcuni interventi presso la nuova sede degli uffici della Polizia Municipale in via della Resistenza in Tortoreto lido;
 - il fine che con il contratto si intende perseguire sono le lavorazioni necessarie, per la piena operatività e funzionalità dei locali, nuova sede della Polizia Municipale di Tortoreto;
 - l' operatore economico incaricato è: Edilcora Srl con sede in Sant' Egidio alla Vibrata (TE), i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy;
 - il compenso per le attività in parola è quello stabilito con la presente determinazione, pari ad € 4.490,00, oltre iva del 22%, e quindi complessivamente € 5.447,80;
 - l'operatore economico incaricato dovrà adempiere a tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti normative in materia. Dovrà impegnarsi a consegnare tutta la documentazione e le garanzie necessarie per l'espletamento dell'incarico, a fornire le prestazioni di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che siano emanati in corso di esecuzione dei Determinazione Reg.Gen. N.476 del 24-03-2025 servizi oggetto di appalto e comunque tutte le disposizioni dettate dal responsabile del procedimento necessarie per lo svolgimento del servizio;

- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;

- Dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG) : B62B6D68F2;

Rilevato che, per mero errore materiale, la spesa complessiva riportata sulla predetta determina – Det. n. 33/2025, R.G. 476 – di € 5.447,80, è errata ovvero la corretta spesa complessiva è pari ad € 5.477,80 (€ 4.490,00 oltre iva del 22% pari ad € 987,80);

Ritenuto dover procedere in merito e quindi integrare l'impegno 340 del Capitolo 2466 di ulteriori € 30,00 per la differenza della somma € 5.477,80 - € 5.447,80;

Rilevato che la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni in parola trova copertura finanziaria con somme allocate al Capitolo 2466 in uscita del Bilancio comunale;

Considerato che i lavori sono conclusi;

Richiamata la documentazione tecnica a firma del progettista e D.L. incaricato, arch. Vincenza Pantoni, allegata alla richiesta dell'offerta da parte dell'impresa Edilcora Srl;

Vista la documentazione tecnico amministrativa, trasmessa dal tecnico incaricato, arch. Vincenza Pantoni, in qualità di direttore dei lavori, acquisita in data 08.06.2025, prot. 18878, costituita dai seguenti elaborati :

- 1) Libretto delle Misure
- 2) Registro di Contabilità
- 3) Sommario Registro di Contabilità
- 4) Stato Avanzamento Lavori – Finale
- 5) Certificato di Pagamento

dalla quale risulta un importo lavori eseguiti pari ad € 4.490,00;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione trasmesso dal direttore dei lavori, arch. Vincenza Pantoni, acquisito in data 09.06.2025, prot. 19065, dal quale risulta un credito dell'impresa pari ad € 4.490,00 e si certifica che i lavori complementari di manutenzione affidati all'Impresa Edilcora S.r.l. sono stati regolarmente eseguiti, e si liquida il credito all'Impresa e 4.490,00 oltre iva pari ad € 987,80 e quindi complessivamente € 5.477,80;

Ritenuto dover approvare la documentazione tecnico amministrativa sopra descritta e provvedere al pagamento delle competenze maturate a favore dell'impresa esecutrice dei lavori di manutenzione presso la nuova sede degli uffici della Polizia Locale;

Vista la fattura n. 2/EL del 13.06.2025, acquisita in data 17.06.2025, prot. 20090, emessa dalla ditta EDILCORA SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, avente i seguenti dati:

Oggetto della fornitura :	INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE PRESSO LA NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA POLIZIA MUNICIPALE.
Codice progressivo di invio:	
Num. Prot. in entrata:	
Num. Fattura:	2/EL

Data emissione fattura:	13.06.2025
Nominativo creditore:	EDILCORA SRL
Importo totale documento:	€ 4.490,00
Importo fattura al netto IVA:	€ 987,80
Aliquota e importo IVA:	22% € 5.477,80
Eventuali oneri inseriti in fattura:	--
Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune:	--
Termini di pagamento:	
Impegno di spesa:	Determina. n. 33 del 24.03.2025, Reg. Gen. n. 476
CIG:	B62B6D68F2
CUP:	

Vista la dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" da parte della ditta in parola con la quale vengono comunicati gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti del contratto in parola da stipularsi con l'Amministrazione, acquisita da questo Comune in data 24.03.2025, prot. 9696;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, prot. INAIL_50072439, con scadenza 18.11.2025, dal quale si evince che la società EDILCORA Srl, RISULTA IN REGOLA nei confronti di INPS ed INAIL e CNCE;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del Settore 7, arch. Leo Di Febo;

Preso atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: B62B6D68F2;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone altresì motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa :

1. Approvare la documentazione tecnico amministrativa, trasmessa dal tecnico incaricato, arch. Vincenza Pantoni, in qualità di direttore dei lavori, acquisita in data 08.06.2025, prot. 18878, costituita dai seguenti elaborati :
 - a) *Libretto delle Misure*
 - b) *Registro di Contabilità*
 - c) *Sommario Registro di Contabilità*
 - d) *Stato Avanzamento Lavori – Finale*
 - e) *Certificato di Pagamento*

dalla quale risulta un importo lavori eseguiti pari ad € 4.490,00, ed il **Certificato di Regolare Esecuzione** trasmesso dal direttore dei lavori, arch. Vincenza Pantoni, acquisito in data 09.06.2025, prot. 19065, dal quale risulta un credito dell'impresa pari ad € 4.490,00 e si certifica che i lavori complementari di manutenzione affidati all'Impresa Edilcora S.r.l. sono stati regolarmente eseguiti, e si liquida il credito all'Impresa e 4.490,00 oltre iva pari ad € 987,80 e quindi complessivamente € 5.477,80;

2. Integrare l'impegno allocato al Capitolo 2466 imp. 340 di € 30,00, come segue :

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2301	01.11-2.02.01.99.999	2466		340		CO	€ 30,00
TOTALE							€ 30,00

3. Liquidare e pagare la fattura n. 2/EL del 13.06.2025, acquisita in data 17.06.2025, prot. 20090, emessa dalla ditta EDILCORA SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, dell'importo di € 4.490,00, oltre IVA al 22% pari ad € 987,80, e quindi complessivamente pari ad € 5.477,80;

4. Dare atto che la suddetta somma risulta impegnata come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2301	01.11-2.02.01.99.999	2466		340		CO	€ 5.477,80
TOTALE							€ 5.477,80

5. Provvedere al pagamento della somma dovuta, come segue:
- € 4.490,00 all'operatore economico accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell' allegato "A";
 - € 987,80 riferita all'IVA da versare all'Erario in quanto trattasi di operazione soggetta al regime dello Split Payment ex. art.17-ter D.P.R. n.633/72;
6. Dare atto che la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni trova copertura finanziaria con somme allocate al Capitolo 2466, impegno 340 ed impegno del Bilancio comunale;
7. Dare atto che all'affidamento dei lavori è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: B62B6D68F2;
8. Dare atto che Responsabile del Procedimento dell'affidamento in parola, è il responsabile del Settore n.7, Lavori Pubblici – Espropri – Appalti, arch. Leo Di Febo;
9. Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
10. Demandare al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento di competenza, consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo